

Pitch

Utfordringer (loverk, miljø) v/Cowi

Utfordringer – lovverk og miljø

1. Plan- og bygningsloven

- Kommuneplan og regionale planer
- Reguleringsplan, inkludert vurdering av konsekvensutredning
- Hovedutfordringer: PBL og forholdet til naturreservatet og kulturmiljø (Kongsten fort, KULA)

2 Annet lovverk

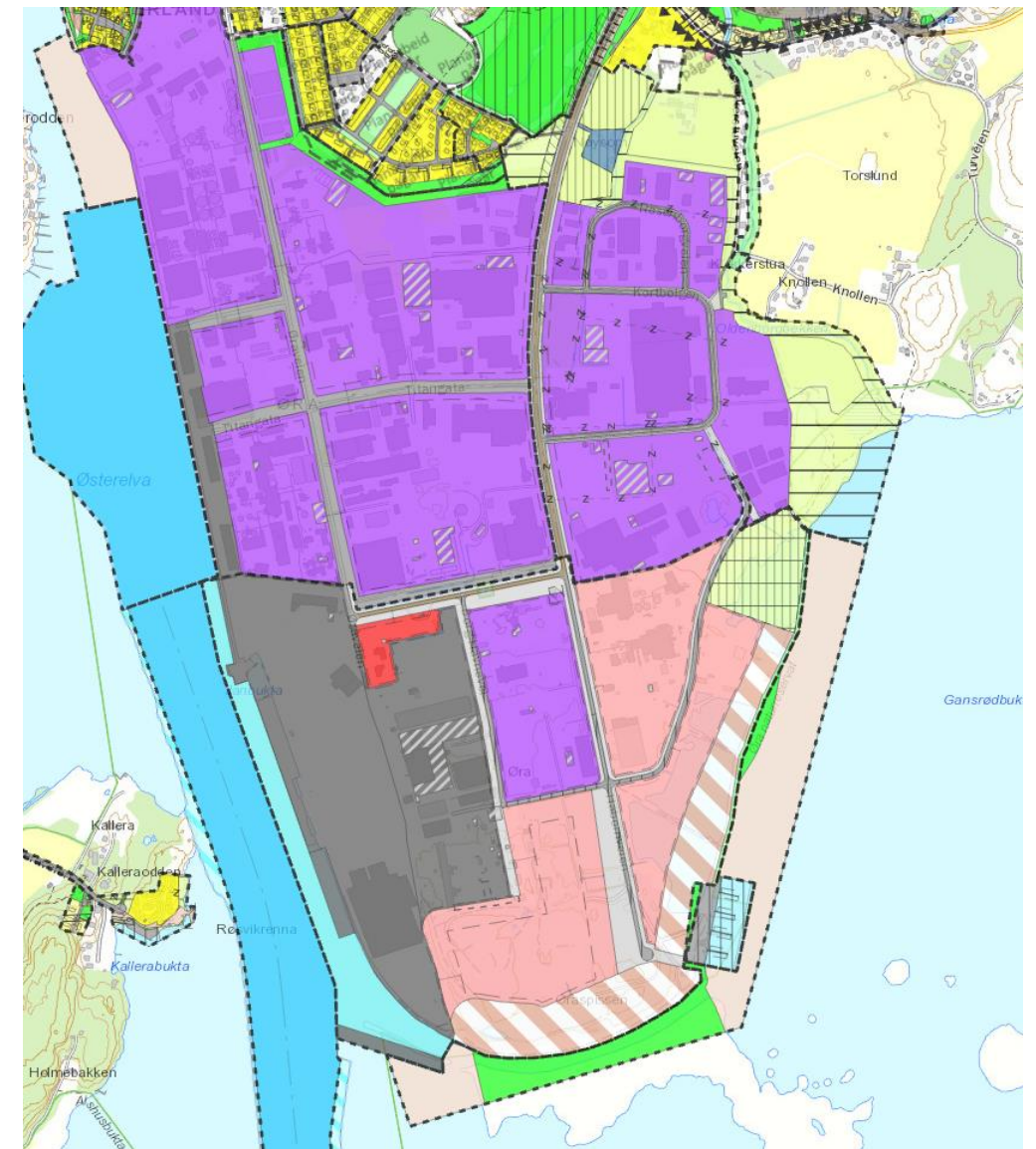
- Energiloven mm



Utfordringer – lovverk og miljø

REGULERINGSPLAN

- Reguleringsplan- Øra Syd fra 2010
- Regulerings plan Øra Øst 2000
- Reguleringsplan Øra 1976
- Reguleringsplan – Snuplass og farled i Fuglevikbukta
- Reguleringsplan- Farled Borg Havn, Røsvikrenna 150 m. bredde 2008



Utfordringer – lovverk og miljø

KONSEKVENsutREDNING

Forskrift om konsekvensutredning

VEDLEGG I. Planer etter plan- og bygningsloven og tiltak etter annet lovverk som alltid skal ha planprogram eller melding og konsekvensutredning

28.	Vindkraftanlegg med en installert effekt på mer enn 10 MW (mindre tiltak omfattes av vedlegg II nr. 3h).	Norges vassdrags- og energidirektorat. Energiloven.
-----	--	---

VEDLEGG II. Planer etter plan- og bygningsloven og tiltak etter annet lovverk som skal vurderes nærmere

i)	Konsesjonspliktige anlegg for utnyttning av vindkraft til energiproduksjon.	Norges vassdrags- og energidirektorat. Energiloven.
ii)	Anlegg til oppsamling av CO ₂ -strømmer fra anlegg med sikte	Slike tiltak omfattes av vedlegg I nr. 22

Utfordringer – lovverk og miljø

Energiloven

Kap. 1. Alminnelige bestemmelser

› § 1-1. (Virkeområde)

Denne lov kommer til anvendelse på produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi.

Loven gjelder ikke på norsk sjøterritorium.

Departementet kan i forskrift eller i det enkelte tilfelle begrense anvendelsen av enkelte bestemmelser i denne lov hva gjelder innretninger, formål eller virksomheter omfattet av havenergilova.

Loven gjelder ikke erverv av eiendomsrett eller bruksrett til vannfall og regulering og utbygging av vassdrag. Loven gjelder ikke anlegg som bare produserer og fremfører varmeenergi til egen næringsvirksomhet.

Departementet fastsetter hvor stor ytelse eller hvor mange abonnenter et fjernvarmeanlegg skal ha for at loven kommer til anvendelse. Anlegg som unntas fra loven kan pålegges å knytte seg til andre anlegg etter bestemmelsene i § 5-3.

Kongen kan bestemme at deler av loven skal gjøres gjeldende for Svalbard.

0 Endret ved lover 15 juni 2001 nr. 82 (ikr. 1 jan 2002 iflg. res. 7 des 2001 nr. 1344), 24 apr 2009 nr. 22 (ikr. 1 jan 2010 iflg. res. 24 apr 2009 nr. 447), 4 juni 2010 nr. 21 (ikr. 1 juli 2010 iflg. res. 4 juni 2010 nr. 760).

Utfordringer – lovverk og miljø

MILJØ

Øra Naturreservat



Kulturhistorisk landskap av nasjonal verdi - Fredrikstad festning, Gamlebyen og Byens marker

